



Số: 252/2020/CV-TCD

**CÔNG BỐ THÔNG TIN PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU TRẢ CỔ TỨC NĂM 2019
VÀ PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU THEO CHƯƠNG TRÌNH LỰA CHỌN CHO
NGƯỜI LAO ĐỘNG TRONG CÔNG TY**

I. Giới thiệu về tổ chức phát hành

1. Tên tổ chức đăng ký phát hành (đầy đủ): Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Công nghiệp và Vận tải
 2. Tên giao dịch: Transport and Industry Development Investment Joint Stock Company
 3. Địa chỉ trụ sở chính: 89 Cách Mạng Tháng Tám, P. Bến Thành, Quận 1, Tp. Hồ Chí Minh
 4. Điện thoại: (84.28) 3833 0314/5 Fax: (84.28) 3833 0317
 5. Mã chứng khoán: TCD
 6. Vốn điều lệ: 423.023.700.000 đồng (bốn trăm hai mươi ba tỷ không trăm hai mươi ba triệu bảy trăm ngàn đồng)
 7. Nơi mở tài khoản: Ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam (BIDV) chi nhánh Bà Chiểu, Tp. HCM
 8. Số hiệu tài khoản: 16910000670138
 9. Căn cứ pháp lý hoạt động kinh doanh
 - Giấy Chứng nhận ĐKDN số 0300482393, đăng ký lần đầu ngày 25/5/2007 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hồ Chí Minh cấp, đăng ký thay đổi lần thứ 15 ngày 13/12/2019.
 - Ngành nghề kinh doanh chủ yếu: Xây dựng công trình đường sắt và đường bộ; Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác; Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê; Kinh doanh thương mại; Khai thác chế biến vật liệu xây dựng.
- Mã ngành: 4210, 4290, 4632, 6810, 4620
- Sản phẩm/dịch vụ chính:
 - Xây dựng công trình đường bộ, hạ tầng và bất động sản;
 - Kinh doanh thương mại nông sản, phân bón;
 - Khai thác đá xây dựng.



- Tổng mức vốn kinh doanh: Tổng tài sản tại thời điểm 31/12/2019 là 1.935.269.553.628 đồng (theo BCTC hợp nhất kiểm toán năm 2019).

II. Mục đích phát hành cổ phiếu: Phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2019 và phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động trong Công ty (ESOP)

III. Phương án phát hành cổ phiếu

1. Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty cổ phần Đầu tư Phát triển Công nghiệp và Vận tải
2. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông.
3. Mệnh giá cổ phiếu: 10.000 đồng
4. Tổng số cổ phiếu đã phát hành: 42.302.370 cổ phần.
5. Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 42.302.370 cổ phần.
6. Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phần.
7. Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 4.992.471 cổ phiếu .
8. Tổng giá trị phát hành theo mệnh giá: 49.924.710.000 đồng.
9. Tỷ lệ phát hành (*số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành/số lượng cổ phiếu đang lưu hành*): 11,8%
10. Nguồn vốn phát hành cổ phiếu trả cổ tức và ESOP: Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối trên BCTC kiểm toán năm 2019.

3.1 Phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2019

- Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 4.653.260 cổ phiếu.
- Tổng giá trị phát hành theo mệnh giá: 46.532.600.000 đồng.
- Tỷ lệ phát hành (*số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành/số lượng cổ phiếu đang lưu hành*): 11%.
- Ngày đăng ký cuối cùng: **26/08/2020**.
- Phương án xử lý cổ phiếu lẻ: Số lượng cổ phiếu phát hành thêm để trả cổ tức khi chia cho các cổ đông sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị. Cổ phiếu lẻ phát sinh do làm tròn xuống (nếu có) sẽ bị hủy.

*Ví dụ: Vào ngày chốt danh sách cổ đông để thực hiện phát hành thêm cổ phiếu để chi trả cổ tức, cổ đông Nguyễn Văn A hiện đang sở hữu 311 cổ phần. Khi đó, cổ đông A sẽ được nhận thêm tương ứng $311/10 * 1,1 = 34,21$ cổ phần. Theo phương án xử lý cổ phiếu lẻ, số lượng cổ phần của cổ đông A được nhận sau khi làm tròn xuống hàng đơn vị là 34 cổ phần. Số cổ phiếu lẻ 0,21 cổ phần hàng thập phân sẽ bị hủy.*

3.2 Phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn người lao động (ESOP)

- Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 339.211 cổ phiếu
- Tổng giá trị phát hành theo mệnh giá: 3.392.110.000 đồng.
- Tỷ lệ phát hành (*số lượng cổ phần dự kiến phát hành/số cổ phiếu đang lưu hành*): 0,8%.

23
G T
PH
PHÁT
NGHI
VẬN T
TP.

- Thời gian chuyển quyền sở hữu cổ phiếu thưởng cho người lao động: **31/08/2020**.
- Hạn chế chuyển nhượng: không hạn chế chuyển nhượng.

Nơi nhận:

- UBCK NN, SGDCK TPHCM
- Lưu: HĐQT, P. HTKD.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT

TỔNG GIÁM ĐỐC



Nguyễn Thanh Hùng

